

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
PD-01-03.181/15.07.2021

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
PD-01-03.181/15.07.2021

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.7. **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. Продажба на незастроен урегулиран поземлен имот VIII-общ., кв. 4 в с. Крушево, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Севлиево е собственик на урегулиран поземлен имот VIII-общ., кв. 4 по плана на с. Крушево, община Севлиево, одобрен със Заповед № 389 от 25.03.1968 г. и Заповед № 1151 от 23.12.2011 г., с площ 660 кв. м, актуван с АЧОС № 7288/02.07.2021 г.

Налице е постъпило в общинска администрация заявление за закупуването му.

Имотът не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него.

Продажбата на имот – частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

В изпълнение на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажба на общински нефинансови активи се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, като размерът се определя с решение на общинския съвет.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимия имот .

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на урегулиран поземлен имот VIII-общ., кв. 4 по плана на с. Крушево, община Севлиево, одобрен със Заповед № 389 от 25.03.1968 г. и Заповед № 1151 от 23.12.2011 г., с площ 660 кв. м, актуван с АЧОС № 7288/02.07.2021 г.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, на стойност 4 040 /четири хиляди и четиридесет/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер 4 040 /четири хиляди и четиридесет/ лева без ДДС.

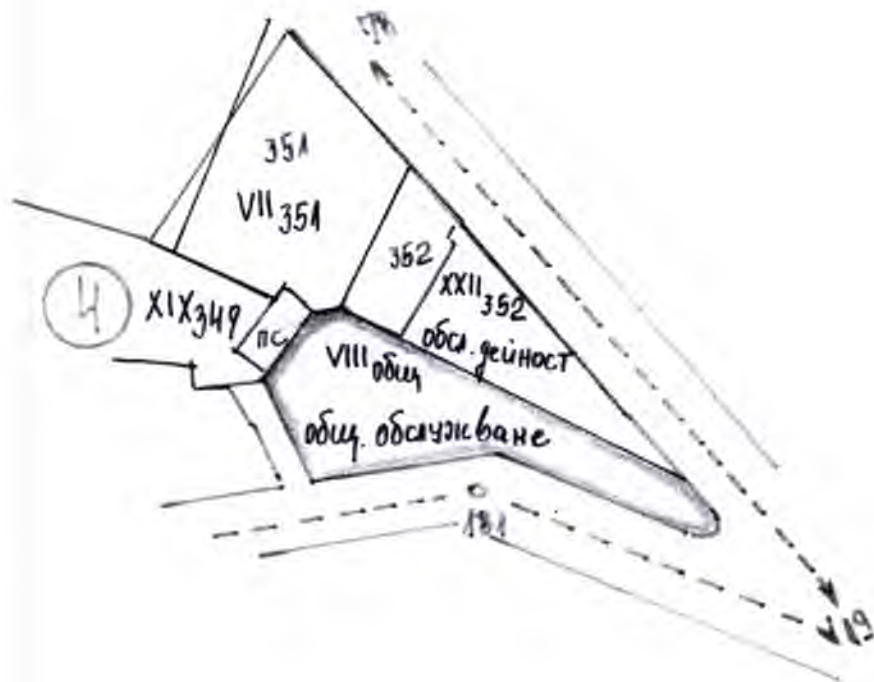
4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Крушево, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имота, с начална тръжна цена – определена в т. 3 пазарна цена.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от 33ЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

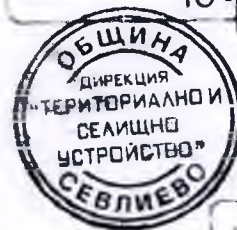
Кмет на Община Севлиево



УПИ VIII-общ. кв. 4 от сегашния действащ план на с. Крушево е идентичен с:
 - част от ПУП № 293 попадащ в улична регулация с о.т. 157-158 156
 - част от УПИ VI-293 кв. 19 от предходен план на с. Крушево

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
 ДИРЕКЦИЯ ТЕРИТОРИАЛНО И СЕЛИЩНО УСТРОЙСТВО
 № 438 25.06.2021
 М 1000
 VIII-общ. кв. 4
 с. КРУШЕВО
 ПО УПИ № 293 кв. 19
 ПО УПИ № 293 кв. 19

УПИ VIII-общ. кв. 4
 660
 ЮД - УЛИЦА
 СЕВЕРНОТОК - XXII-352
 СЕВЕР - VII-351
 ЗАПАД - ПОДХОД КЪМ УПИ XIX-349
 Вера



389/25.11.1968
 Заповед 1151/23.12.2011
 25.06.2021
 с. Крушево