

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03.174/05.08.2021

до

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03.174/05.08.2021

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.3. **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. Даване на съгласие за продажба на придаваемо място от улица към УПИ I-408, кв. 23 в с. Петко Славейков, община Севлиево, одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от Х. И. Д. за закупуване на реална част от поземлен имот с площ 42 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот I-408, кв. 23 по плана на с. Петко Славейков, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7276/21.06.2021 г.

По силата на Договор за покупко-продажба вписан с акт № 21, том 10, вх. рег. № 4732 от 07.11.2016 г. в Служба по вписванията – Севлиево, Х. И. Д. е собственик на урегулиран поземлен имот I-408, кв. 23 по плана на с. Петко Славейков, община Севлиево, целият с площ 1 400 кв. м, от които 1 358 кв. м – собствено място.

Чрез покупката на придаваемата площ – частна общинска собственост, заявителят цели окрупняване на собствения си имот, осигуряване на достъп до прилежащата улица и ефективно използване на пълния размер на площта му.

В изпълнение на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажба на общински нефинансови активи се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, като размерът се определя с решение на общинския съвет.

Съгласно чл. 35, ал. 4, т. 2 и във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, продажбата следва да се извърши без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. и дава съгласие за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ реална част от поземлен имот с площ 42 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот I-408, кв. 23 по плана на с. Петко Славейков, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7276/21.06.2021 г.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на описания в т. 1 недвижим имот в размер 330.00 */триста и тридесет/* лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер на 330.00 */триста и тридесет/* лева без ДДС.


4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Петко Славейков, община Севлиево.

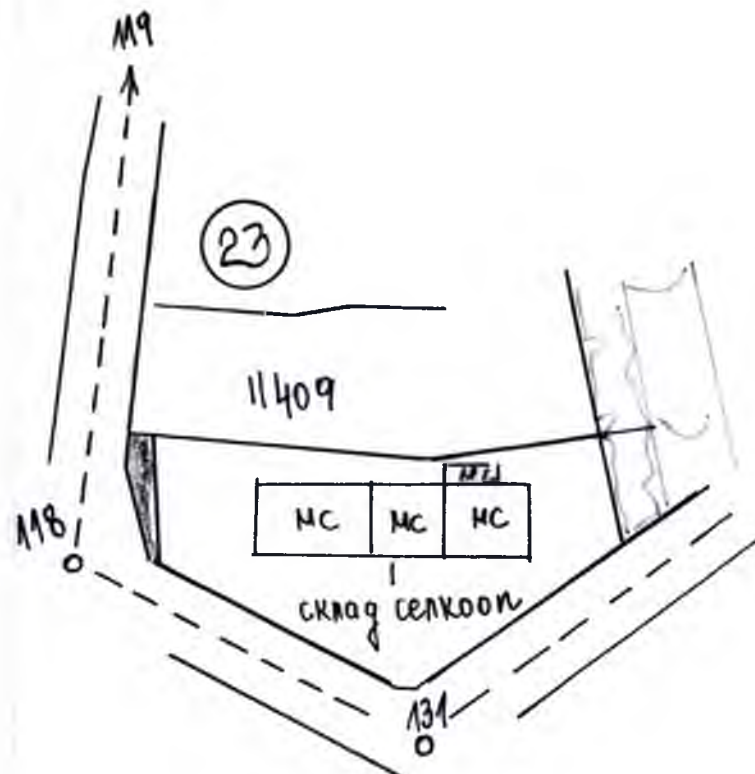
5. Възлага на Кмета на община Севлиево да сключи договор за продажба на описания в т. 1 имот с Х. И. Д. по определената в т. 3 пазарна цена.


Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево





ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
 ДИРЕКЦИЯ "ТСУ"
 № 361 / 02.06.2016
 СКИЦА
 М 1:1000
 УПИ /ДИ/ I-408 кв. 23
 по плана на с. П. Славейков
 собственост на Хасан
 ЦБЯМОВ
 ДАМАЗЛИЕВ
 Договор Акт 21, том 10 / 2016.
 по нот. акт № том
 при даваемо място
 общинска собственост
 такса лв. Кв №

Реална част от поземлен имот
 /улица без планоен номер
 с площ 42 м² представляваща
 при даваема част

към УПИ /ДИ/ I-408 кв. 23

Граници на при даваемата част

запад - улица с от 118 - с.т. 119

север - УПИ 11-409

изток - ПИ-408

4. УПИ /ДИ/

5. УПИ /ДИ/

Изготвил: *Всра* Проверил: *[Signature]*



Ул. и дв. регулация е утвърдена
 със заповед № 316 / 1976 г.
 От: *Всра*
 Изготвил:
 на 02.06.16 г. С